Deutscher Bundestag
12. Wahlperiode

Drucksache 12/4520

10. 03. 93

Antwort

der Bundesregierung

auf die Kleine Anfrage des Abgeordneten Dr. Fritz Schumann (Kroppenstedt) und der Gruppe der PDS/Linke Liste
— Drucksache 12/4212 —

Vermögen der Treuhandanstalt an Grund und Boden

1. Für den Gesamtwertansatz von Grund und Boden werden in der D-Mark-Eröffnungsbilanz der Treuhandanstalt zum 1. Juli 1990 50 Mrd. DM ausgewiesen. Um welche Flächengröße handelt es sich?

Der Wertansatz in Höhe von rd. 50 Mrd. DM setzt sich zusammen aus

- rd. 30 Mrd. DM Grund und Boden im Eigentum der Treuhandunternehmen und
- rd. 20 Mrd. DM unmittelbares Eigentum der Treuhandanstalt an land- und forstwirtschaftlichen Flächen sowie MfS- und NVA-Vermögen.

Hinsichtlich Grund und Boden der Treuhandunternehmen liegen keine vollständigen Flächenangaben vor. Die D-Mark-Eröffnungsbilanzen enthalten zu den Flächen nur vereinzelt Angaben. Das D-Mark-Bilanzgesetz schreibt einen Wertansatz, nicht aber Flächenangaben vor.

Der Treuhandanstalt wurden außerdem land- und forstwirtschaftliche Flächen in einem Umfang von 2,4 Mio. ha übertragen.

Bis zum Zeitpunkt der Aufstellung der D-Mark-Eröffnungsbilanz konnte die Übertragung von Liegenschaften des MfS- und NVA-Vermögens auf die Treuhandanstalt durch das Bundesvermögensamt bzw. das Bundesministerium der Verteidigung noch nicht vollständig abgeschlossen werden. Eine wesentliche Ur-

---

Die Antwort wurde namens der Bundesregierung mit Schreiben des Bundesministeriums der Finanzen vom 4. März 1993 übermittelt.

Die Drucksache enthält zusätzlich – in kleinerer Schrifttype – den Fragetext.

sache hierfür sind mangelhafte Grundbücher und Register. Angaben zur Gesamtfläche sind aus diesen Gründen derzeit nicht möglich.

2. Für die Bestandteile
   - Kombinate und Betriebe der Industrie und Bauwirtschaft,
   - volkseigene Güter, Kombinate und Betriebe der Land-, Forst- und Nahrungsgüterwirtschaft,
   - staatlicher Grund und Boden unter Bewirtschaftung der LPG,
   - volkseigene Betriebe und Einrichtungen in Handel, Gastronomie und Tourismus,
   - Ministerium für Staatssicherheit,
   - Nationale Volksarmee

   wird jeweils gefragt:

   a) Welche Fläche umfaßt davon unbebaute Grundstücke, welche Fläche bebaute, und welche Fläche teilbebaute Grundstücke?

   b) Welche durchschnittlichen Quadratmeterpreise ergeben sich jeweils für die Grundstücke des Treuhandvermögens?

Wie bereits aus der Antwort zu Frage 1 hervorgeht, liegen der Bundesregierung Flächenangaben weder in der Gliederung nach Bestandteilen/Bereichen noch nach dem Bebauungsgrad vor. Dementsprechend lassen sich auch durchschnittliche Quadratmeterpreise für Grund und Boden nicht beziffern.

Druck: Thenée Druck, 5300 Bonn 1, Telefon 91781-0
Alleinvertrieb: Verlag Dr. Hans Heger, Postfach 201363, Herderstraße 56, 5300 Bonn 2, Telefon (0228) 363551, Telefax (0228) 361275
ISSN 0722-8333